



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

296
31.01.2008

Directiunea permanentă a Senatului
nr. 728 / 18.02.2008

(L 116/08)

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă intitulată Lege privind vânzarea spațiilor cu destinație de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical*, inițiată de 8 deputați din Grupurile parlamentare ale PNL, PSD, PD, PRM (Bp. 728/2007).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă se propune reglementarea cadrului legal pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale în care funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit *Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată*, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe actului medical*, a spațiilor organizate ca centre de diagnostic și tratament sau centre medicale cu personalitate juridică, precum și a spațiilor cu destinație pentru activități medicale sau activități conexe actului medical, neutilizate.

Potrivit art. 3, au dreptul de a cumpăra spațiile ce fac obiectul acestui act normativ, medicii, medicii dentiști, dentiștii, biologii, biochimii, fizicienii, tehnicienii dentari și celelalte persoane fizice cu drept de liberă practică ce desfășoară activități conexe actului medical și care dețin în mod legal spațiu respectiv, precum și persoanele juridice/instituțiile de învățământ superior medical care, deținând în mod legal spațiul, au ca obiect unic de activitate furnizarea serviciilor medicale sau care desfășoară activități de învățământ superior medical.

II. Propuneri și observații

1. Dispozițiile **art. 1, art. 4 și art. 5** din propunerea legislativă au același conținut cu dispozițiile art. 1, art. 4 și art. 5 din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical*, care au stat la baza declarării neconstituționalității Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 de către Curtea Constituțională prin Decizia nr. 871/2007.

Ca urmare a acestei decizii, conform art. 31 alin. (3) din Legea nr. 47/1992, ordonanța de urgență precizată și-a încetat efectele, urmând ca, în această situație, să se elaboreze un nou act normativ care să reglementeze vânzarea spațiilor respective și care să țină cont de toate aspectele de neconstituționalitate precizate de către Curtea Constituțională în motivarea deciziei amintite, în măsura în care un astfel de demers legislativ mai este necesar.

2. Întrucât propunerea legislativă reia integral prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005, apreciem că argumentele expuse de Curtea Constituțională, în motivarea Deciziei sale nr. 871/2007, sunt pe deplin valabile soluțiilor propuse prin inițiativa legislativă supusă analizei.

Astfel, prin înlăturarea posibilității autorităților publice locale de a dispune în mod liber de bunurile aflate în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale, în sensul de a opta sau nu pentru vânzarea acestora, se încalcă în mod vădit dreptul unităților administrativ-teritoriale de exercitare a prerogativei dispoziției ca atribut ce ține de esența dreptului de proprietate.

Așa fiind, Curtea constată că actul normativ în cauză aduce atingere dispozițiilor constituționale cuprinse în art. 44 alin. (1) teza întâi privind garantarea dreptului de proprietate.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 110/2005, în ansamblul său, reglementează un transfer silit de proprietate, care nu respectă prevederile referitoare la expropriere, consacrate de art. 44 alin. (1) și (3) din Constituție și de art. 1 din Primul Protocol la Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale.

Analizând dispozițiile art. 8 și art. 14 din ordonanța menționată, care stabilesc prețul maximal de vânzare a spațiului medical în mod diferențiat, pe categorii de localități, iar în privința terenului aferent, un preț fix de 1 euro/mp (în limita a 250 mp), Curtea a constatat că prețurile astfel determinate nu țin seama de valoarea pe piață a bunului. Disproporția vădită între cele două valori conduce la calificarea prețului ca fiind nerespectuos, astfel încât exigențele

impuse de normele constituționale și internaționale menționate nu sunt îndeplinite.

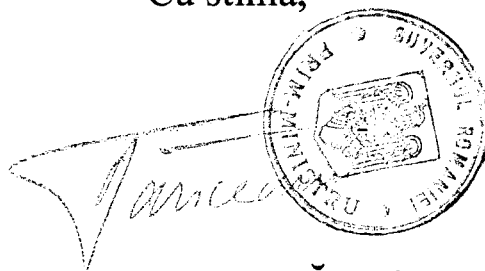
Curtea mai constată că actul normativ criticat mai încalcă și dispozițiile art. 34 din Constituție privind dreptul la ocrotirea sănătății. Textul constituțional menționat stabilește obligația statului de luare a măsurilor pentru asigurarea igienei și a sănătății publice, ceea ce implică și crearea condițiilor care să asigure prestarea serviciilor medicale, inclusiv sub aspectul asigurării bazei materiale necesare. Or, apreciază Curtea, în măsura în care se reglementează vânzarea spațiilor care au destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, cu riscul schimbării pe viitor a destinației acestora, statul nu va mai dispune de baza materială care să asigure îndeplinirea obligației constituționale menționate și, ca urmare, nu va mai putea garanta dreptul cetățenilor la ocrotirea sănătății.

3. Precizăm că Ministerul Sănătății Publice a elaborat deja un de act normativ prin care se dorește reglementarea vânzării spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, în acord cu dispozițiile cuprinse în Deciziile Curții Constituționale nr. 870/2007 și 871/2007.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.**

Cu stimă,

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to read 'Calin Popescu-Tariceanu'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top and 'GUVERNUL ROMANIEI' at the bottom. In the center of the stamp is the coat of arms of Romania. The stamp is partially overlapping the signature.

Călin POPESCU – TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului